

**WT.2370.8.4.2017**

**Centralna Szkoła  
Państwowej Straży Pożarnej  
42-200 Częstochowa, ul. Sabinowska 62/64  
tel. 0-34 378 53 00, fax. 0-34 378 53 32**

***SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (siwz)***  
*w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn:*

**Remont pomieszczenia sali gimnastycznej  
na terenie Centralnej Szkoły Państwowej Straży Pożarnej.**

*Postępowanie prowadzone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.,  
Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą*

Numer nadany postępowaniu przetargowemu : **WT.2370.8.2017**

Zatwierdzono w dniu:

**24 kwietnia 2017 roku**

przez

.....  
Pieczętka i podpis Kierownika Jednostki

**CZĘSTOCHOWA 2017**

**1. Nazwa oraz adres Zamawiającej.**

**CENTRALNA SZKOŁA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
42-200 CZĘSTOCHOWA, ul. SABINOWSKA 62/64  
REGON 150123657, NIP 573-11-77-649  
<http://www.cspsp.pl> e-mail: [przetargi@cspsp.pl](mailto:przetargi@cspsp.pl)**

**reprezentowana przez Komendanta Szkoły, w imieniu którego może działać Zastępca Komendanta Szkoły**

**2. Tryb udzielenia zamówienia publicznego.**

- 2.1. Zamówienie dot. postępowania obejmującego swoim zakresem **roboty budowlane** o szacunkowej wartości nie przekraczającej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.).
- 2.2. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z zapisami art. 10 ust. 1 oraz art. 39 ustawy – Prawa zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) zwanej dalej „Ustawą Pzp” lub „Pzp”.
- 2.3. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej w skrócie SIWZ, mają zastosowanie przepisy ustawy oraz aktów wykonawczych do niej.
- 2.4. Niniejsza SIWZ wraz z załącznikami stanowi kompletny dokument, który obowiązuje Wykonawcę i Zamawiającą podczas całego prowadzenia postępowania.

**3. Opis przedmiotu zamówienia**

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na przeprowadzeniu remontu pomieszczenia sali gimnastycznej zlokalizowanej na terenie Centralnej Szkoły Państwowej Straży Pożarnej w Częstochowie.
- 3.2. Zakres rzeczowy robót wynika ze specyfikacji technicznej stanowiącej załącznik nr 1 do siwz, przedmiaru robót stanowiącego załącznik nr 1.1 do siwz oraz niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 3.3. Oznaczenie wg CPV: 45453000-7 roboty remontowe i renowacyjne.
- 3.4. Miejsmem realizacji zamówienia jest sala gimnastyczna znajdująca się na terenie siedziby Zamawiającej – ul. Sabinowska 62/64, 42-200 Częstochowa.
- 3.5. Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami a w szczególności:
  - niniejszą specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz jej załącznikami;
  - przepisami prawa budowlanego;
  - przepisami BHP
  - sztuką budowlaną.
- 3.6. Mając na uwadze fakt iż Zamawiająca przewidziała rozliczenie ryczałtowe, Wykonawca przed sporządzeniem oferty posiada możliwość dokonania wizji lokalnej jako czynności pomocniczej przy przygotowaniu oferty oraz w celu zapoznania się ze stanem technicznym obiektu, którego dotyczy udzielane zamówienie, a także zdobycia na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkich dodatkowych informacji, które mogą być przydatne do przygotowania

- oferty. Wykonawca winien potwierdzi ten fakt stosownym oświadczeniem o dokonaniu wizji. Termin wizji lokalnej należy uzgadniać pod numerami telefonu: 34 378 53 00 wew 609. Wizji można dokonać do dnia poprzedzającego termin składania ofert.
- 3.7. Elementy robót nieuwzględnionych i niewycenionych, a wynikających wprost z dokumentacji przetargowej (SIWZ z załącznikami) zostaną uznane za wycenione i ujęte w ofercie, bez możliwości jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy z tego tytułu. W związku z powyższym zalecane jest bardzo wnikliwie przeanalizowanie dokumentacji, jak i warunków panujących na terenie inwestycji. Skutki jakichkolwiek błędów przy wycenie obciążają Wykonawcę zamówienia, zatem musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.
- 3.8. Minimalny okres gwarancji jednolitej na wykonane roboty budowlane oraz zastosowane materiały wymagany przez zamawiającą 36 miesięcy - (**kryterium oceniane**). Maksymalny punktowany okres gwarancji - 120 miesięcy. Wymagany okres rękojmi wynosi 36 miesięcy.
- 3.9. Wymagany termin płatności faktur wystawionych przez Wykonawcę – **30 dni** od daty odbioru przedmiotu umowy potwierdzonego protokołem odbioru i doręczenia faktury.
- 3.10. Przedmiot zamówienia objęty jest stawką podatku od towarów i usług w wysokości 23% zgodnie z Ustawą o podatku od towarów i usług, z dnia 11.03.2004 r., (Dz. U. z 2016 Nr 177, poz. 710).
- 3.11. Zamawiająca nie dopuszcza wystawianie faktur częściowych.
- 3.12. Wykonawca na własny koszt musi zamontować podliczniki poboru energii elektrycznej i wody w miejscu wykonywania prac uzgodnionym z Zamawiającą. Pobór energii i wody będzie rozliczony po zrealizowaniu umowy w formie obciążenia Wykonawcy za zużyta energię i wodę według stawek obowiązujących Zamawiającą w dniu odczytu podliczników.
- 3.13. Jeśli Wykonawca nie będzie używał mediów Zamawiającej, zaznaczy to w pisemnym oświadczeniu po podpisaniu umowy. Inaczej zobowiązany jest ponosić koszty zużytej wody i energii. Wykonawca, w sytuacji korzystania z ujęć energii i wody należących do Zamawiającej, musi na własny koszt zamontować podliczniki poboru tych mediów w miejscu uzgodnionym z Zamawiającą. Ewentualny pobór energii i wody będzie rozliczony po zrealizowaniu umowy w formie obciążenia Wykonawcy za zużyta energię i wodę według stawek obowiązujących Zamawiającą w dniu odczytu podliczników.
- 3.14. Na podstawie art. 29 ust. 3a p.z.p., Zamawiająca wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wszystkich pracowników (minimum 5 osób) wykonujących czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych, na terenie Zamawiającej. Powyższy wymóg nie dotyczy między innymi osób kierujących budową, dostawców materiałów budowlanych.

#### 4. Oferty częściowe.

- 4.1. Zamawiająca nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 4.2. W przypadku złożenia oferty niekompletnej asortymentowo oferta zostanie odrzucona.

**5. Zamówienia o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp.**

Zamawiająca nie przewiduje udzielenia zamówienia w rozumieniu przepisu art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

**6. Oferty wariantowe.**

- 6.1. Zamawiająca nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- 6.2. W przypadku złożenia oferty wariantowej oferta zostanie odrzucona.

**7. Termin wykonania zamówienia.**

Termin realizacji zamówienia stanowi kryterium oceny ofert. Zamawiająca określa maksymalny termin realizacji robót od dnia podpisania umowy: **30 dni kalendarzowych**.

**8. Warunki udziału w postępowaniu.**

**Zgodnie z art. 24aa ust. 1 p.z.p., Zamawiająca najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu**

- 8.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
  - 1) **spełniają warunki udziału w postępowaniu;**
  - 2) **nie podlegają wykluczeniu;**
- 8.2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
  - 1) posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – *Zamawiająca nie stawia w tym zakresie szczegółowych wymagań. Zamawiająca dokona oceny spełnienia powyższych warunków na podstawie oświadczeń oraz przedłożonych dokumentów. Ocena spełnienia warunków zostanie dokonana zgodnie z formułą spełnia lub nie spełnia w zakresie postawionych wymagań.*
  - 2) sytuacji ekonomicznej i finansowej – *Zamawiająca nie stawia w tym zakresie szczegółowych wymagań. Zamawiająca dokona oceny spełnienia powyższych warunków na podstawie oświadczeń oraz przedłożonych dokumentów. Ocena spełnienia warunków zostanie dokonana zgodnie z formułą spełnia lub nie spełnia w zakresie postawionych wymagań.*
  - 3) zdolności technicznej lub zawodowej:
    - *Warunek ten zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował co najmniej 2 roboty budowlane o wartości min 60.000,00 zł brutto każda, polegające na wykonaniu remontu, którego zakres obejmował wykonanie nowej lub wyremontowanie istniejącej podłogi drewnianej (remont lub montaż nowego parkietu) o powierzchni minimum 200 m<sup>2</sup>, z potwierdzeniem, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.*

- *Warunek ten zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że ma do dyspozycji odpowiednio wykwalifikowane osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadające następujące kwalifikacje tj.: uprawnienia budowlane do kierowania robotami w branży konstrukcyjno-budowlanej.*
- 8.3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 8.4. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.  
Zobowiązanie o udostępnieniu zasobów powinno zawierać:
- **wyraźne nawiązanie do uczestnictwa tego podmiotu w wykonaniu zamówienia,**
  - sposób wykorzystania przez Wykonawcę zasobów innego podmiotu przy wykonaniu zamówienia,
  - charakter powiązania Wykonawcy z innym podmiotem,
  - zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonaniu zamówienia.
- Przedstawione dokumenty muszą być aktualne, tzn. muszą przedstawiać stan faktyczny i prawny istniejący w chwili składania ofert. Pisemne zobowiązanie, o którym mowa musi zostać przedłożone w formie oryginału
- 8.5. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5.
- 8.6. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 8.7. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
- 8.8. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w ust. 1, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:
- 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
  - 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w ust. 1.

## 8.9. Przesłanki wykluczenia z postępowania.

### 8.9.1. Obligatoryjne przesłanki wykluczenia:

Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiająca wykluczy:

- 1) wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
- 2) wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
  - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. poz. 553, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
  - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny,
  - c) skarbowe,
  - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
- 3) wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt powyżej;
- 4) wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 5) wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej "kryteriami selekcji", lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- 6) wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 7) wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 8) wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie

- usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 9) wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co Zamawiająca jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
  - 10) wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544);
  - 11) wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
  - 12) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

#### 8.9.2. Fakultatywne przesłanki wykluczenia.

Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiająca wykluczy:

- 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. poz. 978, z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, z późn. zm.);
- 2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiająca jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- 3) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z Zamawiającą, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-4, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;

8.10. **Self – cleaning.** Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 lub ust. 5 ustawy Pzp, może przedstawić

dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu (instytucja samooczyszczenia).

- 8.11. Zamawiająca na podstawie dokumentów i oświadczeń wymaganych w przedmiotowym postępowaniu oceni, czy brak jest podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania, o których mowa w pkt. 8.9. Zamawiająca dokona oceny spełniania powyższych warunków zgodnie z formułą: spełnia lub nie spełnia. Szczegółowy opis dokumentów i oświadczeń wymaganych w postępowaniu znajduje się w pkt. 9 SIWZ. Wykluczenie Wykonawcy nastąpi zgodnie z art. 24 ust. 7 Pzp.
- 8.12. Zamawiająca może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

## 9. Wykaz dokumentów i oświadczeń wymaganych w postępowaniu.

- 9.1. Wykaz oświadczeń **składanych wraz z ofertą** w celu wstępnego potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

Poz.	Rodzaj dokumentu	Uwagi
1	Wypełniony FORMULARZ OFERTOWY	Oryginał  Wzór stanowi Załącznik nr 0 do SIWZ
2	Upoważnienie osób podpisujących ofertę jeżeli nie wynika z dołączonych do oferty dokumentów stwierdzających status prawny Wykonawcy.	Oryginał lub kopia
3	Dowód wniesienia wadium	Oryginał lub kopia
4	Oświadczenie Wykonawcy zgodnie z art. 25a ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.	Oryginał  Wzór stanowi Załącznik nr 2 do SIWZ
5	Oświadczenie Wykonawcy zgodnie z art. 25a ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych o niepodleganiu wykluczeniu.	Oryginał  Wzór stanowi Załącznik nr 3 do SIWZ

- 9.2. Jeżeli wykonawca powołuje się na zasoby innych podmiotów w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu -



- zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu o braku podstaw do wykluczenia. Zamawiająca nie wymaga wykazania się brakiem podstaw do wykluczenia w stosunku do podwykonawców, którym Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia w rozumieniu art. 25a ust. 5 ustawy Pzp.
- 9.3. W przypadku oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, oświadczenie potwierdzające że wykonawca spełnia określone warunki, o których mowa w art. 25a ust. 1 składa każdy z Wykonawców.
- 9.4. Zgodnie z art. 26 ust. 2 Pzp Zamawiająca przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż **5 dni**, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp.
- 9.5. Wykaz dokumentów i oświadczeń **składanych na wezwanie** Zamawiającej w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt. 3 ustawy Pzp (brak podstaw do wykluczenia):

Poz.	Rodzaj dokumentu	Uwagi
1	Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp;	Oryginał lub kopia

9.6. **Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie.**

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, spełnienie wymogu dotyczącego braku podstaw do wykluczenia, o którym mowa w powyższej tabeli powinno zostać wykazane przez każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

- 9.7. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w:

- pozycji pierwszej powyższej tabeli - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się tych dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

- 9.8. Wykaz dokumentów i oświadczeń **składanych na wezwanie** Zamawiającej w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt. 1 ustawy Pzp:

Poz.	Rodzaj dokumentu	Uwagi
1	Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania	Oryginał

	ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.	Wzór stanowi Załącznik nr 4 do SIWZ
2	Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.	Oryginał  Wzór stanowi Załącznik nr 5 do SIWZ
3	Zobowiązanie podmiotu trzeciego na podstawie z art. 29a ust.2	Oryginał (jeżeli dotyczy)

#### 9.9. Inne dokumenty wymagane przez Zamawiającą:

2	Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. W terminie 3 dni od dnia zamieszczenia przez Zamawiającą na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającej oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.	Oryginał  Wzór oświadczenia zostanie zamieszczony wraz z informacją z otwarcia ofert, o których mowa w pkt. 14.31. oraz 14.32. SIWZ, na stronie internetowej Zamawiającej <a href="http://www.cspsp.pl">www.cspsp.pl</a>
---	---	--

#### 9.10. Dostępność dokumentów.

- 1) Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, jeżeli Zamawiająca posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 oraz z 2016 r. poz. 352);
- 2) W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt 1, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych,

Zamawiająca pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.

#### **10. Sposób porozumiewania się zamawiającej z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.**

- 10.1. Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, zapytania oraz informacje Zamawiająca i Wykonawcy przekazują pisemnie.
- 10.2. Ofertę oraz dokumenty składane na wezwanie Zamawiającej należy złożyć pod rygorem nieważności, w formie pisemnej za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830), osobiście w miejscu wskazanym w niniejszej SIWZ lub za pośrednictwem posłańca. Zamawiająca nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.
- 10.3. Dopuszcza się aby komunikacja Zamawiającej z Wykonawcami odbywała się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, tj.:
  - faksu: 34 378 53 32
  - poczty elektronicznej: przetargi@cspsp.pl
- 10.4. Nie planuje się zwoływania zebrania wszystkich wykonawców.
- 10.5. Zamawiająca ma obowiązek udzielenia odpowiedzi na pisemne pytanie z zastrzeżeniem pkt. 10.6 oraz 10.7.
- 10.6. Zainteresowani złożeniem oferty mogą zwrócić się na piśmie do Zamawiającej o udzielenie wyjaśnień dotyczących SIWZ. Zamawiająca udzieli wyjaśnień Wykonawcy jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającej nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Prośba o udzielenie wyjaśnień winna być podpisana przez osobę uprawnioną. Treść wyjaśnień prześle wszystkim Wykonawcom a także zamieści je na własnej stronie internetowej (<http://cspsp.pl>).
- 10.7. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu określonego w pkt. 10.6., Zamawiająca może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpatrywania.

#### **11. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami.**

- 11.1. mł. bryg. Radosław Żurek,
- 11.2. mł. bryg. Piotr Woś

#### **12. Wadium**

- 12.1. Zamawiająca żąda wniesienia wadium, które winno zostać wniesione przed upływem terminu składania ofert, w wysokości **2.000,00 zł** (słownie: dwa tysiące złotych).
- 12.2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) w pieniądzu, w formie przelewu na rachunek zamawiającej w **NBP o/o Katowice nr 02 1010 1212 0016 5813 9120 0000**. Zamawiająca uzna termin wniesienia wadium przelewem bankowym za dotrzymany, jeśli w dniu otwarcia ofert wadium będzie się znajdowało na koncie Zamawiającej.

- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1804 oraz z 2015 r. poz. 978 i 1240)
- 12.3. W przypadku, gdy wadium będzie wniesione w formie poręczenia, gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, gwarancje i poręczenia muszą zawierać zapisy gwarantujące wypłatę kwoty wadium na każde pisemne wezwanie Zamawiającej w przypadku zaistnienia którejkolwiek z okoliczności wskazanych w art. 46 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 12.4. Zamawiająca nie dopuszcza innych form wnoszenia wadium. Przy wnoszeniu wadium wykonawca winien powołać się na oznaczenie oferty podanej przez Zamawiającą w niniejszej SIWZ.
- 12.5. Dowód wniesienia wadium należy dołączyć do oferty zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej SIWZ.
- 12.6. **Wymagany termin ważności wadium, wniesionego w formie innej niż pieniądz, musi obejmować 30 dniowy okres związania ofertą, którego bieg rozpoczyna się wraz z upływem ostatecznego terminu składania ofert (dzień, w którym upływa termin składania ofert, jest pierwszym dniem terminu związania ofertą).**
- 12.7. **Wykonawca, który nie zabezpieczy oferty wadium w jednej ze wskazanych wyżej form zostanie wykluczony.**
- 12.8. Zamawiająca zwróci wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
- 12.9. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiająca zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 12.10. Zamawiająca niezwłocznie zwróci wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 12.11. Zamawiająca zażąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
- 12.12. Wykonawca traci wadium, gdy:
- 1) Wykonawca, w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy (wezwanie do uzupełnienia dokumentów), nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art.25. ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art.25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust.2 pkt.3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej;
  - 2) odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
  - 3) nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - 4) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

### 13. Termin związania ofertą.

- 13.1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres **30 dni**.
- 13.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem ostatecznego terminu składania ofert (dzień, w którym upływa termin składania ofert, jest pierwszym dniem terminu związania ofertą).
- 13.3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającej może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiająca może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu, o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
- 13.4. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium, lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

### 14. Sposób przygotowania ofert.

- 14.1. Wykonawca winien zapoznać się ze wszystkimi rozdziałami składającymi się na SIWZ.
- 14.2. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
- 14.3. Ofertę cenową mogą złożyć jedynie podmioty spełniające wymogi określone w prawie zamówień publicznych oraz niniejszej SIWZ.
- 14.4. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 14.5. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Dokumenty sporządzone w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę. W przypadku, o którym mowa w pkt. 10 SIWZ, Zamawiająca może żądać od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów.
- 14.6. Ofertę należy złożyć pod rygorem nieważności, w formie pisemnej za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830), osobiście w miejscu wskazanym w niniejszej SIWZ lub za pośrednictwem pośłańca. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.
- 14.7. Oferta winna być napisana na maszynie do pisania, komputerze lub **czytelnie** nieścieralnym atramentem oraz winna być podpisana przez upoważnionego/ych przedstawiciela/i Wykonawcy. Oferty nieczytelne zostaną odrzucone.
- 14.8. Całość oferty (**każda zapisana strona oferty i załączników**) **winna być podpisana** przez osobę/osoby uprawnione. **Strona oferty niewymagająca podpisu musi być parafowana** przez Wykonawcę lub osobę/y upoważnioną/e.
- 14.9. Zaleca się, aby wszystkie **zapisane karty** oferty oraz dokumenty stanowiące załączniki do niej były **kolejno ponumerowane (np. w prawym górnym rogu) oraz podpisane przez osobę uprawnioną, strony niewymagające podpisu winny zostać zaparafowane**.
- 14.10. Zaleca się, aby załączniki do oferty były opisane (zatytułowane) i wyszczególnione ze wskazaniem numerów stron w spisie treści formularza ofertowego (druku oferty).

- 14.11. Zalecane jest, aby karty oferty były ze sobą połączone w sposób trwały (zszyte, zbindowane), uniemożliwiający jej naruszenie (przypadkowe rozłożenie, rozpięcie).
- 14.12. Wykonawca podaje dane w wyznaczonych do tego miejscach (polach, wykropkowaniach, tabelkach itp.)
- 14.13. Złożona oferta musi być kompletna pod względem asortymentowym.
- 14.14. Załączniki powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę bez wyjątku, ściśle według warunków i postanowień zawartych w SIWZ. Niedopuszczalne jest dokonywanie jakichkolwiek poprawek i zmian w treści niniejszej SIWZ oraz w załącznikach do niej bez zgody zamawiającej (*dotyczy zapisów sporządzonych przez zamawiającą*). Dołączone załączniki przedstawione są w formie wzoru graficznego. W przypadku, gdy jakkolwiek część powyższych dokumentów nie dotyczy Wykonawcy, wpisuje on „nie dotyczy”.
- 14.15. W przypadku załączników stanowiących dokumenty wystawione przez instytucje tj. banki, urzędy, sądy, zakłady ubezpieczeniowe, wystawione dokumenty podpisuje pracownik urzędu wystawiającego dany dokument.
- 14.16. Oświadczenia, o których mowa w niniejszej SIWZ dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz dotyczących podwykonawców składane są w oryginale.
- 14.17. Inne dokumenty niż oświadczenia składane są w oryginale lub kopii.
- 14.18. W przypadku, gdy Wykonawca jako załącznik do oferty dołączy kopię jakiegoś dokumentu, to każda zapisana strona takiej kopii powinna być potwierdzona „za zgodność z oryginałem” przez osobę/y uprawnioną, odpowiednio: Wykonawcę, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca lub Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej.
- 14.19. Poprawki naniesione w treści oferty winny być czytelne. Część poprawiona winna zostać skreślona tak, aby była nadal widoczna skreślona część i część dopisana. Obok skreśleń winny być złożone parafy osób podpisujących ofertę.
- 14.20. Wykonawca wyodrębni i oznaczy klauzulą „**TAJNE**” (wyraźny czerwony napis) te elementy oferty, które zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
- 14.21. Przez **tajemnicę przedsiębiorstwa** rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.
- 14.22. Sferą tajemnicy można objąć tylko takie informacje, które są znane jedynie poszczególnym osobom lub określonej grupie osób. Obszar ten nie może się rozciągać na informacje powszechnie znane lub te, o których treści każdy zainteresowany może się legalnie dowiedzieć. Informacji będącej tajemnicą przedsiębiorstwa nie stanowią informacje odczytane na otwarciu ofert, zgodnie z art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.
- 14.23. Zamawiający nie ujawni tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzeże, że nie mogą być one udostępnione, oraz wykaże, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. W celu wykazania zasadności zastrzeżenia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wraz z ofertą

uzasadnienie dokonania takiego utajnienia z jego oferty tych informacji w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 1503 ze zm.) tj. tych informacji (wiadomości), które spełniają łącznie następujące warunki:

- 1) nieujawnione zostały do wiadomości publicznej;
- 2) są to informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą,
- 3) przedsiębiorca podjął co do nich niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

Zamawiająca zobowiązuje się do zapewnienia ochrony prawnej informacji po złożeniu przez Wykonawcę stosownego oświadczenia w tym zakresie.

- 14.24. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiająca otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu przed upływem terminu do składania ofert określonego w punkcie 15.1 niniejszej SIWZ.
- 14.25. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu zostanie przygotowane, opieczetowane (pieczętką firmową) i oznaczone zgodnie z postanowieniami pkt. 15.3. oraz 15.4., a wewnętrzna i zewnętrzna koperta będzie dodatkowo oznaczona napisem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
- 14.26. Przez wycofanie oferty po upływie terminu składania ofert Zamawiająca rozumie złożenie przez Wykonawcę oświadczenia woli o wycofaniu oferty. Oferta taka nie będzie brała udziału w dalszym postępowaniu, lecz pozostanie u Zamawiającej w dokumentacji postępowania.
- 14.27. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty oraz z uczestnictwem w postępowaniu. Zaleca się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek wątpliwości należy zwrócić się z zapytaniem do Zamawiającej z zastrzeżeniem pkt. 10.6. i 10.7. niniejszej SIWZ.
- 14.28. W przypadkach, kiedy w opisie przedmiotu zamówienia przygotowanym przez Zamawiającą wskazane zostałyby znaki towarowe, patenty, pochodzenie, źródło lub szczególny proces, charakteryzujące określone produkty lub usługi, oznacza to, że Zamawiająca nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń i jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia. W takich sytuacjach wskazania na znaki towarowe, patenty, pochodzenie, źródło lub szczególny proces, należy odczytywać z wyrazami „lub równoważne”. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane przez ewentualne Zamawiającą, jest obowiązany wykazać, że oferowany przez niego towar spełnia wymagania określone przez Zamawiającą na poziomie nie niższym niż wskazane w opisie przedmiotu zamówienia (parametry techniczne muszą być nie gorsze – co najmniej równoważne – w stosunku do przytoczonego w opisie przedmiotu zamówienia towaru) . W przypadku stwierdzenia, że którykolwiek produkt zaoferowany przez Wykonawcę nie odpowiada produktowi wymaganemu przez Zamawiającą, treść takiej oferty zostanie uznana za nie odpowiadającą treści siwz i zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt. 2 oferta taka zostanie odrzucona.
- 14.29. W sytuacjach, kiedy Zamawiająca opisuje przedmiot zamówienia poprzez odniesienie się do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp, dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

- 14.30. Otwarcie ofert jest jawne.
- 14.31. Podczas otwarcia kopert z ofertami, Zamawiająca poda: kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie poszczególnych części zamówienia, nazwy Wykonawców, ich adresy, cenę ofertową (brutto) realizacji całego zamówienia, termin wykonania zamówienia, okres gwarancji i warunki płatności zawarte w ofertach.
- 14.32. Informacje, o których mowa w pkt. 14.31. zostaną niezwłocznie po otwarciu ofert zamieszczone na stronie internetowej pod adresem [www.cspsp.pl](http://www.cspsp.pl) w zakładce „zamówienia publiczne”.
- 14.33. Jeżeli Wykonawca nie złoży wymaganych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.  
Powyższa procedura dotyczy również brakujących lub wadliwych pełnomocnictw.
- 14.34. Zamawiająca udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta jest zgodna z przepisami ustawy prawo zamówień publicznych oraz uzyska najwyższą liczbę punktów w ocenie według kryteriów oceny ofert, określonych w niniejszej SIWZ oraz spełnia wymagania określone w SIWZ, a jej treść odpowiada treści specyfikacji.
- 14.35. Zamawiająca może żądać oryginał lub notarialnie potwierdzoną kserokopię dokumentu, gdy przedstawiona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości, a Zamawiająca nie może sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób.
- 14.36. Zamawiająca odrzuci ofertę, jeżeli:
- 1) jest niezgodna z ustawą;
  - 2) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy;
  - 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
  - 4) zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia;
  - 5) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
  - 6) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu;
  - 7) wykonawca w terminie 3 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy;
  - 8) wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w art.85 ust. 2, na przedłużenie terminu związania ofertą;
  - 9) wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy, jeżeli zamawiający żądał wniesienia wadium;
  - 10) jej przyjęcie naruszałoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa państwa, a tego bezpieczeństwa lub interesu nie można zagwarantować w inny sposób;
  - 11) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów



## 15. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

### 15.1. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać w sekretariacie Centralnej Szkoły PSP – Budynek Administracyjny do **10.05.2017 r. do godz. 09:30.**

*(Jako termin złożenia oferty Zamawiająca przyjmuje termin otrzymania przesyłki przez sekretariat Centralnej Szkoły PSP ).*

### 15.2. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającej, budynek administracyjny, sala konferencyjna w dniu **10.05.2017 r. godz. 10:00**

- 15.3. Zaleca się, aby Wykonawca zamieścił ofertę w wewnętrznej (mniejszej) i zewnętrznej (większej) kopercie (opakowaniu), które będą zaadresowane na adres Zamawiającej, podany na wstępie oraz będą posiadać oznaczenia:

**OFERTA NA  
WYKONANIE REMONTU SALI GIMNASTYCZNEJ  
NA TERENIE CENTRALNEJ SZKOŁY PAŃSTWOWEJ STRAŻY  
POŻARNEJ W CZĘSTOCHOWIE  
nie otwierać do dnia 10.05.2017 roku do godziny 10:00**

- 15.4. Poza oznaczeniami podanymi w ppkt. 15.3. (powyżej), koperta wewnętrzna musi posiadać: **nazwę i adres Wykonawcy**, aby ofertę złożoną po terminie można było zwrócić bez otwierania.

## 16. Sposób obliczania ceny

- 16.1. Wykonawca jest zobowiązany skalkulować cenę oferty tak, aby obejmowała wszystkie koszty, jakie Wykonawca poniesie przy prawidłowym i pełnym zrealizowaniu zamówienia oraz uwzględnić inne opłaty i podatki, a także ewentualne upusty i rabaty zastosowane przez Wykonawcę jak i koszty przygotowania oferty.
- 16.2. Wykonawca zobowiązany jest do podania wartości cenowych w formularzu ofertowym (**ZAŁĄCZNIK NR 0**):
- wartości całkowitej netto liczbą i słownie,
  - wartości całkowitej podatku VAT liczbą i słownie,
  - wartości całkowitej brutto liczbą i słownie.
- 16.3. Ceny należy podać w polskich złotych z dokładnością do jednego grosza (dwóch miejsc po przecinku). W przypadku, gdy cena nie zostanie określona w powyższy sposób oferta zostanie odrzucona.
- 16.4. W przypadku stwierdzenia błędu w obliczeniu ceny, oferta zostanie odrzucona. Zaokrąglenia do dwóch miejsc po przecinku nie będą traktowane jako błędy w obliczeniu ceny.
- 16.5. Zmiany umowy mogą nastąpić w przypadkach określonych w projekcie umowy zawartym w niniejszej siwz.
- 16.6. W przypadku stwierdzenia omyłek rachunkowych, Zamawiająca poprawi je z uwzględnieniem konsekwencji dokonanych poprawek.

## 17. Waluty, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia.

- 17.1. Rozliczenie, między zamawiającą a wykonawcą, prowadzone będzie w polskich złotych.

- 17.2. Termin płatności wymagany przez Szkołę - przelew 30 dni od wykonania zamówienia potwierdzonego protokołem odbioru i doręczenia faktury.

## 18. Kryteria, znaczenie, oraz sposób oceny ofert

- 18.1. Ocena oferty nastąpi na podstawie następujących kryteriów:

LP.	KRYTERIUM	Waga – udział w ocenie	UWAGI
1.	Cena brutto ( $K_C$ ) wykonania zamówienia	60%	Cena brutto w złotych z dokładnością do jednego grosza (2-ch miejsc po przecinku)
2.	Oferowany okres gwarancji ( $K_G$ )	20%	Należy podać w miesiącach (liczba miesięcy). Minimalny okres gwarancji - 36 miesięcy, maksymalny okres gwarancji punktowanej - 120 miesięcy
3	Termin realizacji zamówienia ( $K_{Czt}$ )	20%	Należy podać w dniach liczonych od dnia podpisania umowy. Maksymalny okres realizacji zamówienia to 30 dni od dnia podpisania umowy.

- 18.2. Sposób obliczania oferty najkorzystniejszej.

### 18.2.1. Kryterium – cena brutto wykonania całości zamówienia

$$K_C = \frac{\text{najniższa oferowana cena brutto}}{\text{cena brutto oferty ocenianej}} \times 60 \text{ [pkt]}$$

Maksymalna ilość punktów, jaką Wykonawca może uzyskać w wyniku oceny według ww. kryterium wynosi 60, uzyska ją oferta o najniższej cenie brutto.

Pozostałe oferty otrzymają punktację na podstawie stosunku zaoferowanej ceny do ceny najniższej (zgodnie z matematyczną zasadą proporcjonalności odwrotnej – im wyższa cena tym mniejsza ilość otrzymanych punktów).

*Jeżeli w postępowaniu zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiająca, w celu oceny takiej oferty, doliczy do przedstawionej w niej ceny, podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić, zgodnie z obowiązującymi przepisami.*

### 18.2.2. Kryterium – okres gwarancji

$$K_G = \frac{\text{okres gwarancji oferty ocenianej}}{\text{najdłuższy okres gwarancji}} \times 20 \text{ [pkt]}$$

Maksymalna ilość punktów, jaką Oferent może uzyskać w wyniku oceny według ww. kryterium wynosi 20, uzyska ją oferta o zaoferowanym najdłuższym okresie gwarancji podanym w miesiącach. Pozostałe oferty otrzymają proporcjonalną ilość punktów obliczoną

wg powyższego wzoru (na zasadzie stosunku oferowanego okresu gwarancji do najdłuższego oferowanego okresu gwarancji). Najdłuższy punktowany okres zaoferowanej gwarancji wynosi 120 miesięcy. W przypadku zaoferowania okresu gwarancji dłuższego niż 120 miesięcy wykonawcy zostanie przyznana maksymalna liczba punktów tj. 20.

### 18.2.3. Kryterium – termin realizacji

$K_{Tr}$  = liczba małych punktów uzyskanych zgodnie z poniższą tabelą x 20 %

Maksymalna ilość punktów, jaką Oferent może uzyskać w wyniku oceny według ww. kryterium wynosi 20, uzyska ją oferta o zaoferowanym najkrótszym czasie realizacji podanym w dniach. Pozostałe oferty otrzymają proporcjonalną ilość punktów obliczoną wg powyższego wzoru.

Tabela określająca sposób przyznawania małych punktów:

Termin realizacji w dniach od podpisania umowy	Liczba małych punktów
26-30	0 mpkt.
21-25	30 mpkt.
16-20	60 mpkt.
15 lub mniej	100 mpkt.

mpkt. – małe punkty przyznane w ramach oceny, w stosunku do zaoferowanego terminu realizacji zamówienia.

18.3. Najkorzystniejsza oferta zostanie wyłoniona po zsumowaniu punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach. Za najkorzystniejszą ofertę będzie uznana oferta, która uzyska największą sumę punktów (SK) obliczoną na podstawie niniejszego wzoru.

$$(SK = K_C + K_G + K_{Tr})$$

gdzie:

SK - ilość (suma) uzyskanych punktów z zastosowanych kryteriów

$K_C$  - ilość punktów zdobytych przy ocenie ceny,

$K_G$  - ilość punktów zdobytych przy ocenie gwarancji,

$K_{Tr}$  - ilość punktów zdobytych przy ocenie termin realizacji.

## 19. Formalności przed podpisaniem umowy.

19.1. Zamawiająca poinformuje niezwłocznie wszystkich wykonawców o:

- wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
- wykonawcach, którzy zostali wykluczeni;

- c) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust 4 i 5, braku równoważności lub braku spełnienia wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności;
  - d) unieważnieniu postępowania
    - podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 19.2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zostanie zawiadomiony o terminie i miejscu (siedziba Zamawiającej) zawarcia umowy odrębnym pismem. Wykonawca taki zobowiązany jest do wniesienia przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy o ile było wymagane.
- 19.3. Umowa może zostać zawarta przed upływem terminu określonego w pkt. 19.2. pod warunkiem, iż zaistnieją przesłanki określone w art. 94 ust. 2 pkt. 1 ppkt. a) ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 19.4. Na etapie podpisania umowy, Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającej kosztorys ofertowy przygotowany na podstawie siwz. Kwota wynagrodzenia wyliczona w kosztorysie ofertowym Wykonawcy winna być zgodna z kwotą wynagrodzenia ryczałtowego zaoferowana przez Wykonawcę. Kosztorys winien zostać podpisany, zaparafowany sporządzony w oparciu o siwz wraz z załącznikami oraz przedłożony w formie oryginału.
- 19.5. Na potwierdzenie warunku o którym mowa w pkt. 3.14 siwz, na etapie podpisania umowy (przed podpisaniem umowy), Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającej wykaz osób zatrudnionych na umowę o pracę.
- 19.6. W przypadku, gdy Wykonawca nie przedłoży w/w wykazu osób lub wykaz ten będzie zawierał mniej niż 5 osób, Zamawiająca nałoży na Wykonawcę karę w wysokości 500 zł za każdą osobę.
- 19.7. Wykonawca, który prowadzi działalność gospodarczą w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, w przypadku gdy wartość umowy przekroczy dwukrotność kapitału zakładowego takiego Wykonawcy, najpóźniej w dniu podpisania umowy będzie zobowiązany dostarczyć uchwałę, zgodnie z postanowieniami art. 230 Kodeksu spółek handlowych lub odpis umowy spółki, zezwalający na zaciąganie takich zobowiązań.
- 19.8. W przypadku gdy Wykonawca nie wypełni wymagań formalnych zawartych w treści niniejszej SIWZ, dotyczących podpisania umowy, Zamawiająca wyznaczy dodatkowy/ostateczny termin uzupełnienia brakujących dokumentów formalnych, wskazanych treścią SIWZ. Gdy Wykonawca na ponowne wezwanie nie wypełni wymagań formalnych, Zamawiająca będzie miała prawo uznać, że Wykonawca uchyla się od podpisania umowy. W takim przypadku będą miały zastosowanie przepisy:
- możliwość zastosowania art. 94 ust. 3 (wybór kolejnej oferty),
  - obowiązek zastosowania art. 46 ust. 5 pkt. 1 - 3 (zatrzymanie wadium).

## **20. Wymagania dotyczące zabezpieczenie należytego wykonania umowy.**

- 20.1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10% (dziesięć procent)** ceny ofertowej (brutto). Zabezpieczenie należy wnieść przed podpisaniem umowy.

- 20.2.** Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w jednej lub kilku następujących form:
- 1) w pieniądzu, w formie przelewu na rachunek Zamawiającej w NBP O/O Katowice nr 02 1010 1212 0016 5813 9120 0000.
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości
- 20.3.** W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
- 20.4.** Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiająca przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiająca zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
- 20.5.** Zabezpieczenie wniesione w innej formie niż pieniądz musi obejmować w 100% okres wykonania zamówienia wydłużony o 30 dni.
- 20.6.** Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone zgodnie z zasadami określonymi w art. 151 ustawy – Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.).

## 21. Projekt umowy

*Zainteresowany podmiot może wskazać, w trybie zapytania (art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych) postanowienia w proponowanej umowie, a także we wszystkich innych dokumentach SIWZ, co do których ma wątpliwości lub z którymi nie może się zgodzić. Na każde z zadań zostanie podpisana odrębna umowa.*

## UMOWA

W dniu ..... roku w Częstochowie pomiędzy:

.....

.....

.....

.....

reprezentowaną przez .....

a

Centralną Szkołą Państwowej Straży Pożarnej w Częstochowie ul. Sabinowska 62/64

reprezentowaną przez: ..... – Komendanta Centralnej Szkoły PSP.

zwana dalej **ZAMAWIAJĄCA**

w rezultacie dokonania przez ZAMAWIAJĄCĄ, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą” wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego oznaczonym nr WT.2370.....2017, została zawarta Umowa o następującej treści:

**§ 1.**

1. Zamawiająca zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać .....  
..... **na terenie Centralnej Szkoły Państwowej Straży Pożarnej w Częstochowie** zwane w dalszej części „robotami budowlanymi” lub „robotami”. Zakres rzeczowy robót wynika ze specyfikacji istotnych warunków zamówienia, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz przedmiaru robót, stanowiących załączniki nr 1 i nr 2 do umowy.
2. Roboty zostaną wykonane zgodnie:
  - ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia nr WT.2370.....2017 i wszystkimi jej załącznikami,
  - ze złożoną ofertą;
  - z przepisami prawa budowlanego i odpowiednimi normami;
  - ze sztuką budowlaną.
2. Zakres robót obejmuje również wykonanie wszelkich prac związanych z wymogami BHP, organizacją i realizacją robót bez zakłóceń.
3. Materiały, narzędzia i urządzenia niezbędne do wykonania robót zapewnia Wykonawca.
4. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z dokumentacją i miejscem prowadzenia robót, i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.
5. Wykonawca oświadcza, iż dostarczy komplet dokumentów potwierdzających parametry, przydatność do stosowania w budownictwie, jakość użytych do wykonania umowy surowców i materiałów.
6. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa (w szczególności przepisami BHP).
7. Wykonawca jest zobowiązany odsunąć od wykonywania pracy każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu umowy.
8. Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy, Zamawiająca wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wszystkich pracowników (minimum 5 osób) na pełny etat, wykonujących bezpośrednio, fizycznie czynności robót. W związku z powyższym, Wykonawca lub podwykonawca w odniesieniu do swoich pracowników, przed rozpoczęciem wykonywania czynności przez te osoby, zobowiązany jest przedstawić Zamawiającej wykaz osób oraz oświadczenie o zatrudnieniu ich na podstawie umowy o pracę. W przypadku zmiany pracowników lub ustanowienia zastępstw, wykaz i oświadczenia muszą być każdorazowo aktualizowane. Na żądanie Zamawiającej, Wykonawca przedstawi dokumenty potwierdzające zatrudnienie na podstawie umów o pracę. Nieprzedstawienie takich dokumentów traktowane będzie jako naruszenie obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę i spowoduje zastosowanie kary umownej, przewidzianej w § 11 ust.1 pkt 6 umowy.

**§ 2.**

1. Zamawiająca powołuje inspektora nadzoru w osobie .....; .....; .....
2. Inspektor nadzoru uprawniony jest do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z zapewnieniem prawidłowego oraz zgodnego z umową i projektem wykonania robót budowlanych zgodnie z uprawnieniami wynikającymi z ustawy Prawo Budowlane.
3. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie kierownik robót w osobie ..... posiadający uprawnienia nr ..... działający w granicach umocowania określonego przepisami ustawy – Prawo budowlane.

4. Wykonawca oświadcza, iż kierownik robót posiada odpowiednie kwalifikacje do pełnienia funkcji. Wykonawca upoważnia kierownika budowy do utrzymywania kontaktu z Zamawiającą oraz do sprawowania nadzoru nad pracownikami Wykonawcy na terenie wykonywanych robót.
5. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia Zamawiającej oraz osobom upoważnionym przez Zamawiającą, dostępu na teren budowy oraz do wszystkich miejsc, gdzie są wykonywane roboty budowlane.

### § 3.

1. Realizację robót budowlanych Wykonawca zobowiązuje się rozpocząć niezwłocznie po udostępnieniu przez Zamawiającą frontu robót (po protokolarnym przekazaniu terenu budowy), które nastąpi niezwłocznie po podpisaniu umowy nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od zawarcia umowy.
2. Od dnia protokolarnego przekazania frontu robót przez Zamawiającą, Wykonawca odpowiada za organizację swojego zaplecza w miejscu wskazanym przez Zamawiającą oraz ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającej oraz osobom trzecim.
3. Wykonawca oświadcza, że użyte do wykonania robót materiały są fabrycznie nowe i spełniają wymagania jakościowe oraz spełniają parametry określone w siwz do postępowania nr WT.2370....2017 z załącznikami, w tym dokumentacją projektową.
4. **Całkowite wykonanie umowy nastąpi w terminie ..... dni od podpisania umowy.**
5. Zamawiająca zastrzega sobie prawo do wstrzymania prac w przypadku sytuacji niemożliwych do przewidzenia w dniu podpisania umowy, a także w sytuacji gdy prace wykonywane będą niezgodnie ze sztuką budowlaną, projektem, specyfikacją oraz zaleceniami inspektora nadzoru inwestorskiego.

### § 4.

1. Strony ustalają, iż za należyte wykonanie umowy Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy Strony ustalają zgodnie ze złożoną ofertą na kwotę:
  - 2.1. .... złotych netto (słownie: .....).
  - 2.2. Podatek VAT (23%) ..... złotych, (słownie: .....).
  - 2.3. Wartość brutto ..... złotych (słownie: .....).
3. Podstawę do rozliczenia i zapłacenia Wykonawcy wynagrodzenia stanowi protokół ostatecznego odbioru robót podpisane przez Inspektora Nadzoru oraz Kierownika budowy.
4. Wynagrodzenie obejmuje kwoty przeglądów i napraw gwarancyjnych.

### § 5.

1. O zakończeniu robót i terminie odbioru Wykonawca obowiązany jest powiadomić Zamawiającą pisemnie z jednodzielnym wyprzedzeniem.
2. Z czynności odbioru strony sporządzają protokół.
3. Postanowienia ust. 1 i 2 stosuje się odpowiednio do odbioru robót ulegających zakryciu, z tym zastrzeżeniem, że przy powiadomieniu Wykonawca zobowiązany jest określić zakres robót zgłoszonych do odbioru a termin powiadomienia wynosi 3 dni robocze.
4. Faktura będzie wystawiana z 30 dniowym terminem płatności na konto wskazane w fakturze, liczoną od doręczenia Zamawiającej faktury.

5. Wykonawca oświadcza, że faktury będą wystawiane przez ..... z siedzibą w .....
6. Razem z wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego robót Wykonawca przekaze Zamawiającej:
  - 1) dokumentację powykonawczą,
  - 2) karty gwarancyjne,
  - 3) atesty, aprobaty techniczne na zastosowane i wbudowane prefabrykaty, materiały i urządzenia itp.,
  - 4) ewentualne uzgodnienia z Zamawiającą;
  - 5) oświadczenie kierownika robót o zakończeniu robót oraz o ich prawidłowości i zgodności z zatwierdzoną dokumentacją techniczną oraz przepisami i obowiązującymi normami.

#### § 6.

1. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za jakość i prawidłowość wykonywanych robót.
2. Wykonawca nie odpowiada za usterki powstałe z winy Zamawiającej z powodu wadliwego użytkowania.
3. Wykonawca na wykonane roboty udziela 36 miesięcy rękojmi oraz  miesięcy gwarancji jednolitej (na wykonane roboty oraz na zastosowane materiały i urządzenia) liczonej od daty całkowitego odbioru robót.
4. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia ujawnionych wad:
  - w elementach instalacji grzewczej – w terminie 8 godzin od zawiadomienia Wykonawcy o wadzie;
  - w pozostałych urządzeniach i w zakresie pozostałych robót – w terminie 14 dni od zawiadomienia Wykonawcy o wadzie. Wymieniony termin może ulec przesunięciu ze względu na panujące warunki atmosferyczne uniemożliwiające lub utrudniające wykonanie naprawy gwarancyjnej.
5. Wykonawca obowiązany jest bez dodatkowego wezwania dostarczyć Zamawiającej wszystkie wynikające ze siwz i złożonej oferty wymagane prawem atesty, certyfikaty i specyfikacje techniczne na zastosowane materiały pod rygorem odmowy dokonania przez Zamawiającą odbioru robót wykonanych przez Wykonawcę.
6. Na wykonane naprawy gwarancyjne Wykonawca udziela dodatkowej 18 miesięcznej gwarancji, która nie może zakończyć się przed upływem okresu gwarancji podanego w ust. 3

#### § 7.

1. Zamawiająca, po pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę robót budowlanych do ostatecznego odbioru, w ciągu 7 dni dokona czynności odbioru.
2. W przypadku nie wywiązania się Zamawiającej z obowiązku określonego w ust. 1 w podanym wyżej terminie, Wykonawca może dokonać odbioru robót jednostronnie, sporządzając z powyższych czynności protokół, który dostarczy Zamawiającej.
3. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającej przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia – może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia,
  - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:



- a) jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiająca może żądać obniżenia odpowiednio wynagrodzenia,
  - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiająca może odstąpić od umowy lub żądać wykonania robót budowlanych po raz drugi.
4. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru wad, Wykonawca ma prawo do wystawienia faktury po usunięciu wszystkich wad i podpisaniu protokołu odbioru. W przypadku usuwania wad, Wykonawca zawiadamia o terminie następnego odbioru. Protokół bezusterkowego odbioru robót stanowi dowód usunięcia wad.
  5. Żądając usunięcia stwierdzonych wad, Zamawiająca wyznaczy Wykonawcy termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
  6. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiająca może zlecić usunięcie wady osobie trzeciej w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.
  7. Powyższe postanowienia, nie naruszają postanowień dotyczących kar umownych i odstąpienia od umowy.

## § 8.

1. Wniesione przed podpisaniem niniejszej umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny ofertowej brutto, co stanowi kwotę ..... złotych (słownie: ..... złotych) w formie **gwarancji ubezpieczeniowej należytego wykonania umowy/pieniężnej**<sup>1</sup> zostanie zwrócone w 70% w ciągu 30 dni po zrealizowaniu niniejszej umowy. Pozostałe 30% zostanie zwrócone w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi.
2. Zabezpieczenie wniesione w innej formie niż pieniądze, musi obejmować w 100% okres wykonania zamówienia wydłużony o 30 dni oraz w 30% okres rękojmi wydłużony o 15 dni.
3. Jeżeli w toku realizacji umowy ustalona w ust. 1 wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy ulegnie zwiększeniu z powodu zwiększenia zakresu prac, Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić wniesione zabezpieczenie w terminie 7 dni od daty pisemnego wezwania przez Zamawiającą.
4. Jeżeli termin wykonania umowy ulegnie przesunięciu na późniejszy, Wykonawca zobowiązany jest dostosować do tego terminu zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
5. Niewykonanie przez Wykonawcę obowiązków opisanych w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu spowoduje obciążenie Wykonawcy karą umowną w wysokości 5% kwoty wynagrodzenia brutto podanego w §4 ust. 2.3.

## § 9.

1. Zamawiająca zobowiązana jest do:
  - 1) przekazania niezbędnych dokumentów i informacji koniecznych do wykonania zamówienia,
  - 2) protokolarnego przekazania frontu robót,
  - 3) zapewnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót,

---

<sup>1</sup> Niepotrzebne skreślić

- 4) wskazania miejsca poboru energii elektrycznej i wody,
  - 5) odbioru robót ulegających zakryciu oraz końcowego odbioru robót,
  - 6) zapewnienia środków finansowych na pokrycie wynagrodzenia Wykonawcy,
  - 7) terminowego regulowania wystawionej przez Wykonawcę faktury.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
- 1) wykonania robót budowlanych w szczególności zgodnie z:
    - a. dokumentacją projektową
    - b. z obowiązującymi normami technicznymi i technologicznymi,
    - c. ze złożoną ofertą
    - d. technologią określoną w dokumentacji wykonawczej,
    - e. zasadami rzetelnej wiedzy technicznej,
    - f. zasadami sztuki budowlanej,
    - g. przepisami BHP,
    - h. przepisami prawa,
    - i. obowiązującymi standardami zabezpieczenia i bezpieczeństwa,
    - j. niniejszą umową,
  - 2) protokolarnego przejęcia terenu budowy,
  - 3) skonsultowania z Zamawiającą miejsca poboru energii i wody,
  - 4) zamontowania na własny koszt podliczników poboru energii elektrycznej i wody, oraz sporządzenia wraz z Zamawiającą odczytu początkowego i końcowego,
  - 5) pokrycia kosztów zużytej energii i wody zgodnie z dokonanymi na koniec robót odczytami z podliczników, na podstawie cen obowiązujących Zamawiającą w dniu dokonania odczytów końcowych,
  - 6) zapewnienia uprawnionej obsługi używanego na budowie sprzętu,
  - 7) dokonywania wyjaśnień na piśmie według żądań Zamawiającej,
  - 8) kontaktowania się w kwestiach spornych z Zamawiającą w celu rozwiązywania wynikłych problemów w takim terminie aby nie wstrzymywało to prowadzonych prac,
  - 9) przerwania robót na żądanie Zamawiającej oraz zabezpieczenia wykonanych robót przed ich zniszczeniem,
  - 10) używania sprzętu dopuszczonego przez UDT,
  - 11) powiadomienia pisemnego z siedmiodniowym wyprzedzeniem o terminie zakończenia robót ulegających zakryciu w celu ich sprawdzenia /odbioru/,
  - 12) przekazania dokumentacji powykonawczej wraz z dokumentami pozwalającymi na ocenę prawidłowego wykonania robót,
  - 13) uczestnictwa w czynnościach odbioru częściowego i końcowego,
  - 14) wykonania przeglądów gwarancyjnych minimum 1 raz w roku w okresie gwarancji oraz na wezwanie Zamawiającej,
  - 15) usunięcia stwierdzonych wad ujawnionych w trakcie odbiorów oraz w okresie gwarancji i rękojmi za wady – w terminie wyznaczonym w niniejszej umowie i protokołach przeglądów gwarancyjnych,
  - 16) natychmiastowego powiadomienia Zamawiającej o wypadkach lub zagrożeniach na budowie,
  - 17) przestrzegania przepisów bhp i p.poż.,
  - 18) sporządzenia protokołu odbioru robót,
  - 19) terminowego przekazania Zamawiającej obiektu po zakończeniu robót,
  - 20) wystawienia faktury po zakończeniu robót,
  - 21) oznaczenie pracowników wykonujących roboty budowlane czytelnymi identyfikatorami podającymi imię, nazwisko i firmę.

**§ 10.**

1. W przypadku, gdyby Wykonawca realizował roboty objęte niniejszą umową bez należytej staranności, niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej, normami, obowiązującymi przepisami, zasadami BHP lub sprzecznie z umową, Zamawiająca ma prawo:
  - 1) nakazać Wykonawcy zaprzestanie wykonywania tych robót,
  - 2) odstąpić od umowy,
  - 3) powierzyć poprawienie lub wykonanie robót objętych umową innym podmiotom na koszt Wykonawcy,
  - 4) potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu poniesionej szkody.
2. W przypadku utraty przez osobę odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za nadzór nad realizacją wykonywanych robót wymaganych uprawnień oraz przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa i nie zapewnienia zastępstwa, Zamawiająca może odstąpić od umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia.

**§ 11.**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającej kary umowne w przypadku:
  - 1) opóźnień w wykonaniu umowy w wysokości 700 zł za każdy dzień opóźnienia,
  - 2) opóźnień w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi – w wysokości 700 zł za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu wyznaczonego Wykonawcy terminu usunięcia wad,
  - 3) odstąpienia przez Wykonawcę od wykonania umowy w całości lub w części z przyczyn, za które Zamawiająca nie odpowiada, w wysokości 15% wynagrodzenia brutto podanego w § 4 umowy.
  - 4) odstąpienia od umowy przez Zamawiającą, z przyczyn, za które Wykonawca odpowiada, w szczególności w związku z nienależytym wykonywaniem przez Wykonawcę robót objętych niniejszą umową w wysokości 15% wartości brutto podanego w § 4 umowy.
  - 5) za opóźnienie Wykonawcy w wykonaniu przeglądu gwarancyjnego lub naprawy gwarancyjnej – 500 zł za każdy dzień opóźnienia,
  - 6) w przypadku ujawnienia, że w wykonywaniu robót nie biorą udziału osoby wymienione w wykazie osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę - w wysokości 500 zł od każdego ujawnienia osoby nie wymienionej w wykazie.
2. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za uchybienia uzgodnionym terminom realizacji robót, powstałe z winy Zamawiającej. W przypadku wystąpienia przestojów w pracy Wykonawcy z winy Zamawiającej, uzgodnione terminy wykonania robót przedłużone zostaną o czas trwania przestojów.
3. Zamawiająca zapłaci Wykonawcy ustawowe odsetki obliczone za każdy dzień zwłoki w przypadku nieterminowego wykonania płatności przez Zamawiającą.
4. Umówione kary nie wykluczają dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli kwota kary nie pokryje szkody lub szkoda powstanie wskutek zdarzeń, za które nie przewidziano kary umownej.

**§ 12.**

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

**§ 13.**

1. Ustala się następujący zakres robót, które będą wykonywane przez podwykonawców:
  - 1) ...
  - 2) ...
  - 3) ...
2. Pozostały zakres robót wykona Wykonawca bezpośrednio.
3. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającej. Jeżeli Zamawiająca, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
4. Zawarcie przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest niedopuszczalne, o czym Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Podwykonawcę.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność finansowo-prawną za prace wykonywane przez Podwykonawcę.

**§ 14.**

1. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
3. Zamawiający, w terminie 10 dni, od przedłożenia zamawiającej projektu umowy zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
  - a) niespełniające wymagań określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;
  - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni.
4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 3, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni, od przedłożenia zamawiającej projektu umowy od dnia jej zawarcia.
6. Zamawiający, w terminie 10 dni, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach o których mowa w ust. 3 powyżej.
7. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 3, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię

- zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.
9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
  10. Przepisy ust. 1–9 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
  11. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
  12. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 11, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
  13. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
  14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 11 powyżej. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
  15. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 14 powyżej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
    - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
    - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
    - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
  16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 11 powyżej, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
  17. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 11 powyżej, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
  18. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, 5, 8, 11 powyżej przedkładający może poświadczyć za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.
  19. Zlecenie wykonania robót Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.

20. Nie zastosowanie się Wykonawcy do wymogów wynikających z zapisów niniejszego paragrafu upoważnia Zamawiającego do podjęcia wszelkich niezbędnych kroków w celu wyegzekwowania od Wykonawcy i wszystkich Podwykonawców powyższych ustaleń aż do odstąpienia od umowy z Wykonawcą z winy Wykonawcy łącznie.
21. Ustala się wysokości kar umownych, z tytułu:
- a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - 0,5% od umówionego wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 2.3,
  - b) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - 0,5% od umówionego wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 2.3,
  - c) nieprzedłożenia poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - 0,5% od umówionego wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 2.3,
  - d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty 0,5% od umówionego wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 2.3.
22. W przypadkach, w których wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada zamawiającemu lub wykonawcy kserokopię umowy o podwykonawstwo, przedkładający może poświadczyć za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.

## § 15.

1. Postanowienia niniejszej umowy w zakresie terminu, zakresu rzeczowego, wynagrodzenia i odszkodowań mogą być zmienione, jeśli obowiązek zmiany umowy wynika z przepisów kodeksu cywilnego lub przepisów, regulujących przedmiot umowy.
2. Strony mogą wprowadzić roboty zamienne (w zakresie rozwiązań i materiałów) w stosunku do robót przewidzianych w dokumentacji jeżeli:
  - a) nie wykraczają poza określony zakres przedmiotu zamówienia i nie wpłyną na zwiększenie wartości wynagrodzenia umownego, a roboty nie będą robotami dodatkowymi w rozumieniu przepisów ustawy prawo zamówień publicznych,
  - b) powstaną w wyniku zmiany sposobu wykonania elementu robót, nie zwiększając parametrów zamówienia i nie wykraczając poza ilość materiałów określonych w dokumentacji,
  - c) powstaną w wyniku konieczności zastosowania zamiennego równoważnego materiału, spełniającego parametry i warunki określone w dokumentacji (np. z powodu wycofania z produkcji wymienionego w dokumentacji materiału, brak możliwości nabycia), wpłyną na ulepszenie realizowanego zamówienia i usprawnienie procesu realizacji budowy oraz zapobiegą powstaniu dużych i nieodwracalnych w skutkach strat dla Zamawiającej.
3. Zmiana następują na wniosek stron i wymaga sporządzenia aneksu pod rygorem nieważności.

## § 16.

1. W sprawach nie unormowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. W przypadku powstania sporu na tle realizacji niniejszej umowy właściwym do jego rozstrzygnięcia będzie Sąd w Częstochowie.

**§ 17.**

Niniejszą umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCA****WYKONAWCA****20. Środki ochrony prawnej**

Wykonawcom, a także innym podmiotom, jeżeli mają lub miały interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającą przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, przysługuje odwołanie wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającej podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiająca jest zobowiązana na podstawie ustawy.

W niniejszym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- określenia warunków udziału w postępowaniu;
- wykluczenia odwołującego się z postępowania o udzielenie zamówienia;
- odrzucenia oferty odwołującego
- opisu przedmiotu zamówienia
- wyboru oferty najkorzystniejszej.

Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającej, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5, albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej. Odwołanie wobec czynności innych niż określone powyżej wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie.

**22. Podwykonawcy.**

- 22.1.** Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
- 22.2.** W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca winien w formularzu ofertowym wskazać część zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podanie nazw (firm) podwykonawców.
- 22.3.** W przypadku braku takiego oświadczenia Zamawiająca uzna, iż Wykonawca będzie realizował zamówienie bez udziału podwykonawców.
- 22.4.** Zamawiająca informuje, że nie zastrzega osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia.
- 22.5.** Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
- 22.6.** Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
- 22.7.** Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo jaką Wykonawca zawarł z podwykonawcą wskazanym w złożonej ofercie.
- 22.8.** Zmiana podwykonawcy podczas realizacji umowy, możliwa będzie jedynie za zgodą Zamawiającej

**23. Podpisy Komisji przetargowej**

<i>Lp.</i>	<i>Funkcja w komisji</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Podpis</i>
1	Przewodniczący	<i>mt. bryg. Radosław Żurek</i>	
2	Zastępca Przewodniczącego	<i>mt. bryg. Zdzisław Kołbasiuk</i>	
3	Członek	<i>bryg. Jarosław Brzozowski</i>	
	Członek	<i>mt. asp. Arkadiusz Holi</i>	
4	Członek	<i>ref. Marta Wilk</i>	
5	Sekretarz	<i>mt. bryg. Piotr Woś</i>	

**24. Załączniki**

**ZAŁĄCZNIK NR 0** – Formularz ofertowy.

**ZAŁĄCZNIK NR 1** – Specyfikacja techniczna.

**ZAŁĄCZNIK NR 1.1** – Przedmiar robót

**ZAŁĄCZNIK NR 2** – Oświadczenie Wykonawcy zgodne z art. 25a ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

**ZAŁĄCZNIK NR 3** – Oświadczenie Wykonawcy zgodne z art. 25a ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych o niepodleganiu wykluczeniu.

**ZAŁĄCZNIK NR 4** – Wykaz wykonanych robót budowlanych

**ZAŁĄCZNIK NR 5** – Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia